



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-10-0922

**Vår referens**

David Melander

Bygglovsarkitekt

David.Melander@malmo.se

### **Malmöinitiativ - Mural, street art mur och plats för food trucks vid korsningen Spårväggsgatan och Södra Förstadsgatan, EF20220037 SBN-2025-754**

#### **Sammanfattning**

Ett förslag på muralmålning, street-art och plats för food-trucks har kommit in till stadsbyggnadsnämnden från en medborgare. Åtgärderna föreslås utföras på en plats som idag är under byggnation av ett multihus och åtgärderna enligt initiativet är därmed inte möjliga att genomföra.

#### **Förslag till beslut**

1.Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och därmed anses Malmöinitiativet besvarat.

#### **Beslutsunderlag**

- Malmöinitiativ - Mural, street art mur och plats för food trucks vid korsningen Spårväggsgatan och Södra Förstadsgatan
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-10-23 Malmöinitiativ angående street art mur mm
- Förslag till yttrande SBN 2025-10-23 Malmöinitiativ angående street art mur mm

#### **Beslutsplanering**

Stadsbyggnadsnämnden 2025-10-23

#### **Beslutet skickas till**

Stadskontoret/Malmöinitiativet



## Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har fått in ett initiativ från en medborgare inom ramarna för det s.k. Malmöinitiativet. Medborgaren vill låta en Malmökonstnär utföra en muralmålning på gavelfasad och brandgavel i norr på befintlig byggnad inom fastigheten Virket 8, ersätta befintligt plank/staket längs Södervärnsstråket och mot Virket 8 med en mur med utrymme för street-art samt göra plats för en eller två foodtrucks inom ytan precis norr om gavelfasaden. Stadsbyggnadskontoret har fått i uppdrag att lämna ett yttrande på initiativet.

Stadsbyggnadsnämnden beviljade 2025-03-26 bygglov för ett multihus på fastigheten Virket 8 som kommer att byggas ihop direkt med befintlig byggnads gavelfasad och placeras längs hela fastighetsgränsen mot bussgatan och Södervärns busstation. Det innebär att det under byggnation och efter byggnation inte kommer finnas möjlighet för de inslag av konst som föreslås enligt initiativet.

## Ansvariga

Anna-Carin Mårtensson Avdelningschef